

*Hà Nội, ngày 06 tháng 4 năm 2022***BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY NĂM 2021****PHẦN I
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2021**

Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng - CONINCO được Đại hội đồng cổ đông năm 2017 bầu gồm 03 người:

TT	Họ và tên	Chức vụ	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Tiến Doát	Trưởng ban	Cử nhân Kinh tế
2	Ông Nguyễn Huy Quang	Ủy viên	Thạc sỹ Địa chất CT
3	Ông Lê Minh Hoàng	Ủy viên	Cử nhân Luật

Căn cứ chức năng nhiệm vụ được quy định tại Điều lệ Công ty, tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và báo cáo tài chính năm 2021 đã được kiểm toán, Ban Kiểm soát báo cáo Đại hội về kết quả hoạt động năm 2021 như sau:

I. Kết quả giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty:

- Thành viên Ban kiểm soát hoạt động theo cơ chế kiêm nhiệm, được hưởng thù lao theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.
- Trong năm qua, Ban kiểm soát đã kết hợp với Hội đồng quản trị giám sát việc điều hành hoạt động của Ban Tổng Giám đốc, việc triển khai các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị.
- Hàng quý, Ban kiểm soát tổ chức họp định kỳ nhằm tổng kết, đánh giá lại các hoạt động của Công ty trong từng quý. Đại diện Ban kiểm soát tham gia các buổi họp của Hội đồng quản trị và đã đưa ra những ý kiến nhằm làm rõ những vấn đề liên quan tới các công việc mà Hội đồng quản trị đang điều hành và đã nhận được ý kiến giải thích rõ ràng, hợp lý.
- Năm 2021, hoạt động của Công ty chịu ảnh hưởng bởi dịch bệnh Covid-19 nhưng Hội đồng quản trị đã hoàn thành tốt những nhiệm vụ và kế



hoạch mà Đại hội cổ đông thường niên năm 2021 đã đề ra. Hội đồng quản trị - Ban Tổng Giám đốc đã xây dựng, thực hiện các chủ trương, chính sách đúng đắn nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh phù hợp với Điều lệ Công ty và đúng Pháp luật của Nhà nước. Phát huy tốt nguyên tắc tập thể lãnh đạo, cá nhân phụ trách với nhiều quyết sách năng động, hợp lý mang lại hiệu quả trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc kết hợp với các thành viên trong Công ty nỗ lực tìm kiếm thị trường. Nhiều dự án trọng điểm đã và đang được triển khai. Uy tín và thương hiệu CONINCO ngày càng được củng cố. Công ty đang phát triển bền vững.

- Ngoài ra, năm vừa qua, Công ty xây dựng và phê duyệt đề triển khai Đề án phát triển Công ty giai đoạn 2022 - 2026 và thực hiện mục tiêu tiêu đến năm 2032.
- Các chế độ, chính sách đối với người lao động được lãnh đạo Công ty quan tâm và thực hiện tốt, tạo không khí đoàn kết, nhất trí trong toàn Công ty. Các phong trào đoàn thể, xã hội, công tác từ thiện trong đại dịch Covid-19 được triển khai và thu được nhiều kết quả rất đáng trân trọng. Nghĩa vụ thuế đối với Nhà nước được Công ty đóng nộp đầy đủ, đúng hạn.

II. Kiểm tra, giám sát công tác tài chính của Công ty:

- Báo cáo tài chính năm 2021 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán Quốc tế (iCPA). Số liệu tài chính được đánh giá trung thực, phù hợp với Chuẩn mực Kế toán và quy định hiện hành.
- Các chỉ tiêu tài chính theo nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2021 được thực hiện như sau:

Đơn vị tính: triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	K/H năm 2021	T/H năm 2021	% Hoàn thành
				So với KH 2021
I	Vốn điều lệ	88.000	88.000	
II	Tổng doanh thu	368.111	411.030	111,7%
1	Hoạt động Tư vấn	325.866	367.522	112,8%
2	Hoạt động Đầu tư, Tài chính, KD khác	26.995	28.508	105,6%
3	Hoạt động KD khai thác dịch vụ tòa nhà.	15.250	15.000	98,4%
III	Lợi nhuận trước thuế	15.639	15.783	100,9%

- Năm 2021, mặc dù gặp nhiều khó khăn trong sản xuất kinh doanh do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19, nhưng Công ty đã hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu kế hoạch đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 thông qua. Trong đó, lợi nhuận trước thuế năm 2021 là 15,8 tỷ, đạt 100,9% kế hoạch.
- Về chi trả cổ tức: Đến thời điểm 31/12/2021, sau khi hoàn thành các nghĩa vụ tài chính đối với ngân sách Nhà nước, chi trả các khoản thanh toán đến hạn với Ngân hàng và đảm bảo ổn định sản xuất kinh doanh, dự kiến phân chia lợi nhuận của Công ty như sau:

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Giá trị
I.	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	12.530
II.	Phân phối lợi nhuận		
1	Chia cổ tức (59,7%) tương ứng 8,5%/CP	Triệu đồng	7.480
2	Quỹ đầu tư phát triển (10%)	Triệu đồng	1.253
3	Quỹ khen thưởng phúc lợi (25,3%)	Triệu đồng	3.171
4	Thưởng Ban điều hành (5%)	Triệu đồng	626

PHẦN II

KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

- Trong năm 2021, các hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành Công ty tuân thủ theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và các quy định của Pháp luật.
- Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty rất đáng khích lệ. Đảm bảo và vượt mức kế hoạch sản xuất kinh doanh đã được Đại hội cổ đông thường niên hàng năm thông qua.
- Công tác thu chi tài chính minh bạch, lành mạnh, đúng chế độ chính sách, các Báo cáo tài chính thường niên đều được kiểm toán thực hiện theo đúng quy định hiện hành.
- Ban Kiểm soát kiến nghị:
 - + Trong năm 2022 và các năm tiếp theo sẽ vẫn còn nhiều khó khăn, tình hình dịch bệnh, kinh tế diễn biến phức tạp. Hội đồng quản trị nhiệm kỳ



tiếp theo tiếp tục đưa các định hướng cải tiến và không ngừng đổi mới phương thức điều hành để hoạt động của Công ty phù hợp với tình hình phát triển của đất nước.

+ Định hướng thị trường, xây dựng chiến lược phát triển Công ty trong những năm tới theo mục tiêu Đề án phát triển Công ty đã được duyệt. Có biện pháp đánh giá, hạn chế và kiểm soát rủi ro trong các hoạt động của Công ty. Không ngừng cải tiến và mở rộng lĩnh vực kinh doanh tạo ổn định sản xuất.

+ Xây dựng chính sách phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao để thực hiện các dự án trọng điểm, các dự án công nghệ mới có hiệu quả kinh tế cao.

+ Tiếp tục đề cao vai trò công tác thu hồi nợ và xem xét xử lý các khoản nợ xấu.

+ Kiến nghị Đại hội thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021 và kế hoạch hoạt động năm 2022.

Trên đây là báo cáo quá trình thực hiện nhiệm vụ của Ban Kiểm soát về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2021.

Ban Kiểm soát kính trình Đại hội.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Đại hội đồng cổ đông;
- HĐQT;
- Lưu: BKS.

**TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**

NGUYỄN TIẾN DOÁT